

Neubau Einfamilienhaus

Freistehendes Einfamilienhaus

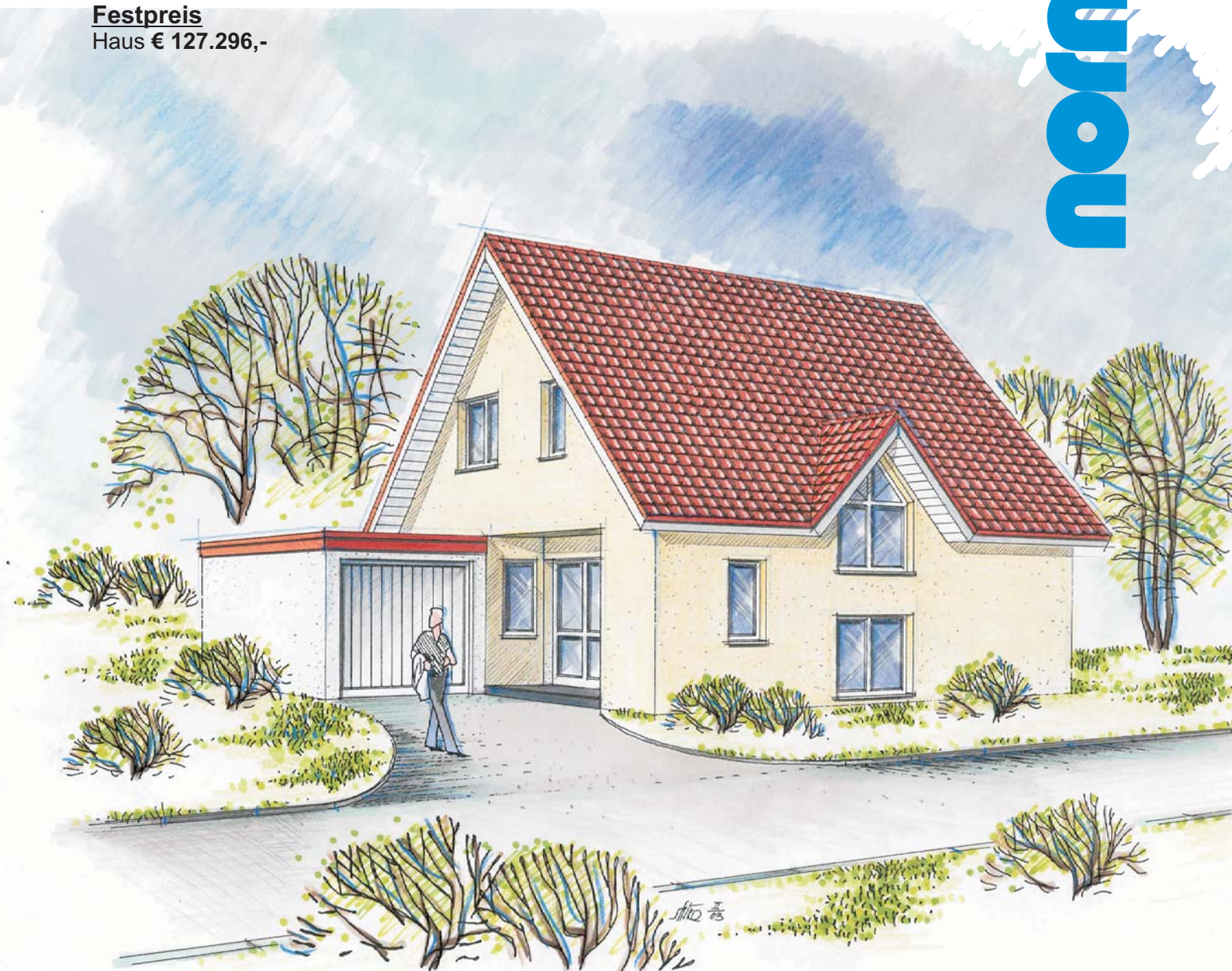
5 Zimmer, Küche,
Bad, WC
ca. 107 m² Wohnfläche
ca. 114 m² Grundfläche

IDEE - E 1070

Festpreis

Haus € 127.296,-

normbau



normbau Eigenheime GmbH

Fichtenweg 13, 33649 Bielefeld

Telefon 0521 / 94415 0

Fax 0521 / 94415 39

www.normbau.com

info@normbau.com

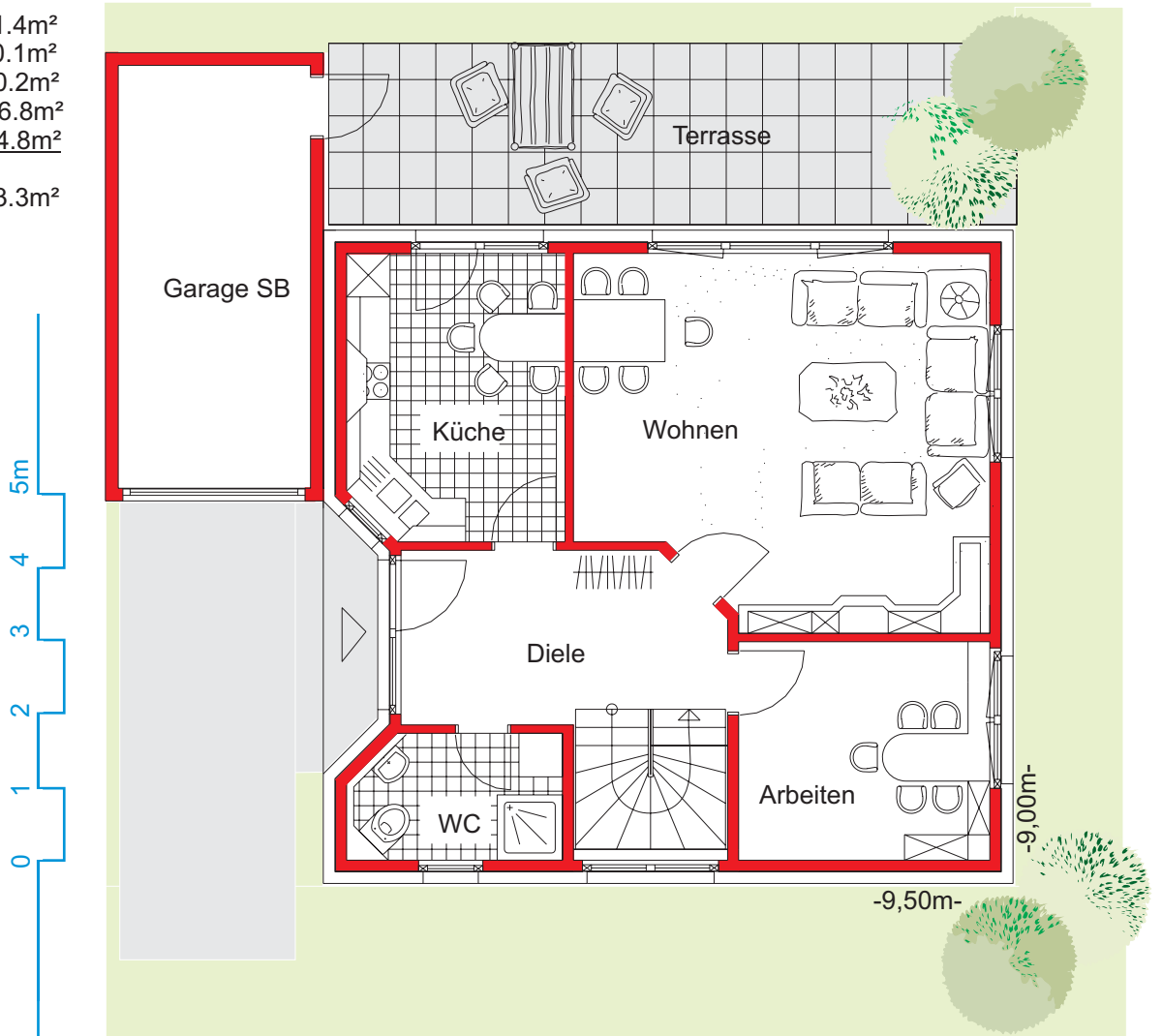
EID-1107-086

Wohnfläche:

Küche = 11.4m²
Arbeiten = 10.1m²
Diele = 10.2m²
Wohnen = 26.8m²
WC = 4.8m²

Gesamt = 63.3m²

ERDGESCHOSS



Wohnfläche:

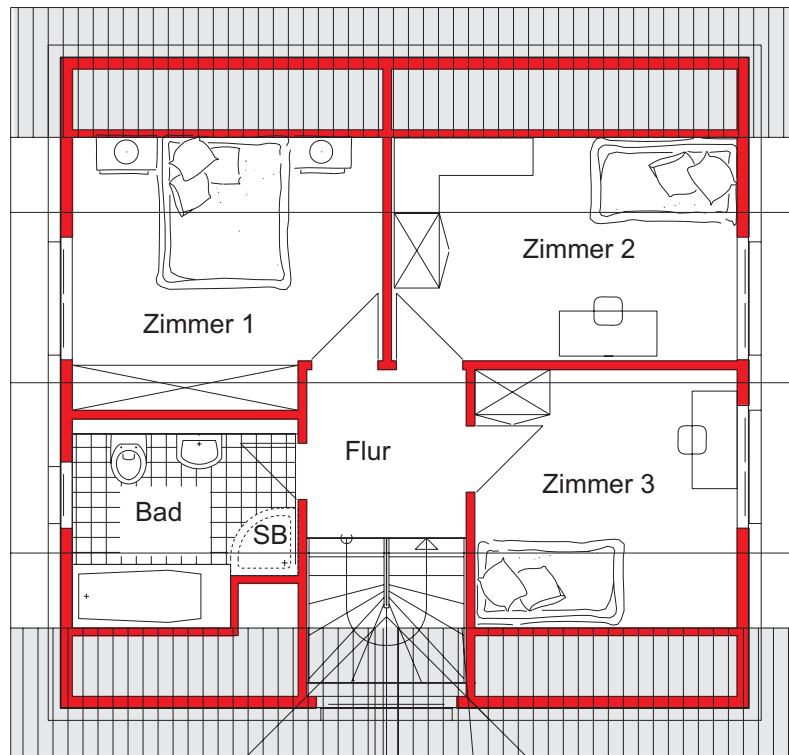
Zimmer 1= 11.8m²
Zimmer 2= 11.0m²
Zimmer 3= 10.0m²
Bad = 6.3m²
Flur = 4.6m²

Gesamt = 43.7m²
Grundfl. = 50.6m²



DACHGESCHOSS

SD 45° / kein DREMPel



normbau

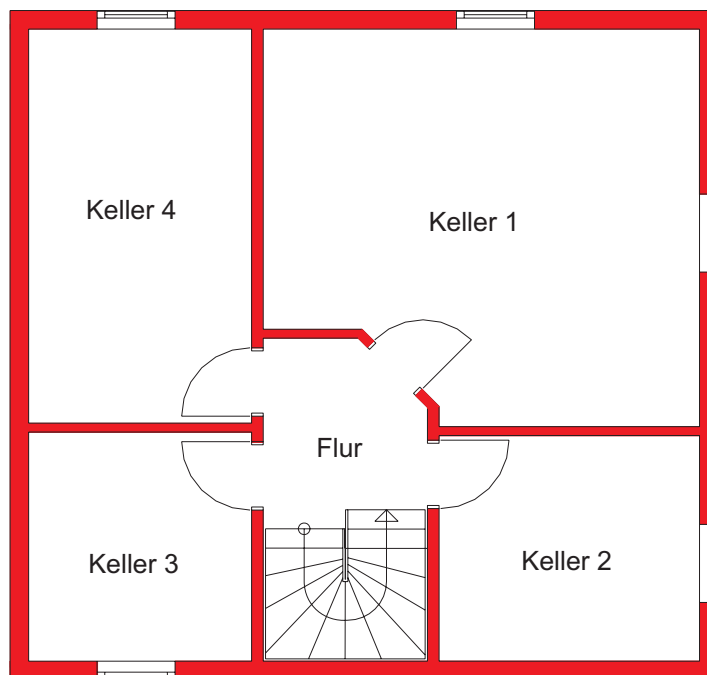
Nutzfläche:

Keller 1 = 25.9m²
Keller 2 = 9.5m²
Keller 3 = 8.3m²
Keller 4 = 14.3m²
Flur = 2.6m²

Gesamt = 60.6m²



KELLERGESCHOSS



Einfamilienhaus IDEE - E 1070

EID-1107-086

Freistehendes Einfamilienhaus / 5 Zimmer, Küche, Bad, WC:
Vollwärmeschutzfassade, Satteldach 45°, kein Drempel

127.296,-€

- ohne Maler-und Teppichboden, ohne Keller, inkl. Gäste WC mit Dusche im Erdgeschoss

Pluspaket

Zusatzpreise anstelle Standardausführung

Vollkeller

21.018,-€

Verblendfassade

6.811,-€

Kunststoffrolläden
für die Fenster im EG+DG
(ohne Treppenhausfenster)

2.920,-€

Malerarbeiten
lt.Baubeschreibung

3.618,-€

Teppichbodenarbeiten
lt.Baubeschreibung

1.957,-€

normbau

Bei allen angegebenen Preisen handelt es sich um Festpreise, inkl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer, die auf Grundlage der **normbau** Baubeschreibung ermittelt wurden. Die Ausführung einzelner Gewerke in Eigenleistung ist grundsätzlich möglich. Die entsprechenden Minderpreise werden Ihnen auf Wunsch gutgeschrieben.

Zur Ermittlung der Gesamtkosten eines Bauvorhabens müssen neben den Bau- und Planungskosten des Gebäudes (**normbau** Festpreis) die Kosten des Baugrundstücks, die Baunebenkosten sowie die Finanzierungskosten addiert werden. Bei der Erstellung einer Gesamtkostenermittlung sind wir Ihnen gerne behilflich.



normbau Eigenheime GmbH

Fichtenweg 13, 33649 Bielefeld

Telefon 0521 / 94415 0

Fax 0521 / 94415 39

www.normbau.com

info@normbau.com